ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG THÀNH SEN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1900 /TB-UBND	*Thành Sen, ngày 05 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai giao đất nhỏ hẹp tại thửa đất số 600, tờ bản đồ số 285, địa chỉ tổ dân phố 2, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1777/QĐ-UBND ngày 27/8/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thành phố Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2030;

Căn cứ Kế hoạch giao đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp tại Văn bản số 615/UBND-KT,HT&ĐT ngày 31/3/2026 của UBND phường Thành Sen về Kế hoạch giao đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp năm 2026 theo quy định tại Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ (đợt 1)

Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng tư vấn đất đai phường Thành Sen ngày 16/6/2026;

UBND phường Thành Sen thông báo về việc niêm yết công khai giao đất nhỏ hẹp tại thửa đất số 600, tờ bản đồ số 285, địa chỉ tại Tổ dân phố 2, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh cho hộ gia đình, cá nhân với các nội dụng như sau:

1. Thông tin người được giao đất:

Ông: Nguyễn Như Đức, sinh năm 1991, CCCD số: 042091021463

Địa chỉ: Tổ dân phố 2, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Thông tin về thửa đất giao đất nhỏ hẹp:

Thửa đất đề nghị giao đất nhỏ hẹp thuộc thửa số 600, tờ bản đồ số 285, tổ dân phố 2, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh với diện tích 14,9m^2 (theo phiếu đo đạc chỉnh lý đất đai được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Thành Sen xác nhận ngày 11/11/2025).

3. Thời gian, địa điểm niêm yết:

- Địa điểm niêm yết: Trung tâm hành chính phường Thành Sen và Nhà văn hóa tổ dân phố 2, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh.

- Thời gian niêm yết là 15 ngày kể từ ngày thông báo. Các cá nhân, tổ chức có ý kiến, kiến nghị các nội dung trên đề nghị trình bày bằng văn bản và gửi về UBND phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh để giải quyết theo quy định.

Quá thời hạn trên nếu không có ý kiến phản hồi, UBND phường Thành Sen lập Biên bản kết thúc niêm yết và làm thủ tục giao đất nhỏ hẹp tại thửa đất số 600, tờ bản đồ số 285, địa chỉ tổ dân phố 2, phường Thành Sen theo đúng quy định.

UBND phường Thành Sen thông báo cho toàn dân được biết./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Tổ trưởng TỔ DÂN PHỐ 2;
- Ban Biên tập trang thông tin điện tử phường;
- Phòng NN và MT phường;
- Lưu: VT, NN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG THÀNH SEN T. HÀ TĨNH

Hoàng Xuân Trường